

INVITATION: Borgermøde vedrørende fornyelse af Søpladsen, herunder etablering af en Naturbase for Laven og omegns beboere.

Laven er et fantastisk sted at være og bo – fællesskab og skøn natur. Vi oplever i dag, at Søpladsen anvendes som et roligt åndehul og et socialt samlingspunkt for alle målgrupper i og omkring byen. I en årrække har flere initiativtagere undersøgt mulighederne for at skabe et mere fysisk samlingspunkt; et beboerhus og/eller en legeplads for Laven og omegns beboere. Desværre uden held.

Nu er der opstået en unik mulighed, hvor Realdania giver foreninger og fællesskaber i Danmark mulighed for at ansøge om at skabe "Vores Sted". Helt konkret kan ansøgere vælge mellem en serie af fire små fælleshuse og åbne pavilloner. Mødestederne bliver hovedsageligt bygget i genanvendte materialer, overskudsmaterialer og naturlige, biogene materialer som f.eks. træ. Mindst 150 fællesskaber vil få tildelt et mødested. (Læs mere her: <https://realdania.dk/nyheder/2024/06/realdania-vil-give-mindst-150-faellesskaber-et-sted-at-moedes>)

Vi ser et stort potentiale i at etablere en Naturbase på Lavens Søplads og har derfor nedsat en projektgruppe bestående af: Frank Kold Sørensen, Mikkel Steen Pedersen, Anette Hedegaard, Morten Gisselbæk, Stine Skovbjerg og Jannik Bruun. I samarbejde med Laven Borgerforeningen, LLIF samt Lokalfrådet ønsker vi at forny området omkring skurvognen på Søpladsen – til glæde for alle!

Vi har fået indblik i historik, kontrakter og dokumenter relateret til området og har været i dialog med flere parter. Vi foreslår følgende: At vi i en ansøgning fokuserer på en udbedring og opgradering af det, der allerede er i dag. Dvs. at skurvognen (med 30+ år på bagen) erstattes af en Naturbase fra Realdania; En overdækning samt et aflåst rum til opbevaring af paddleboards, redningsveste mv. Funktioner og faciliteter bevares altså – dog i fornyet stand. Aftalen mellem Bane Danmark og Silkeborg Kommune bevares og overholdes, da formålet med området er uændret.



Tid: Onsdag d. 23. april kl. 20-21



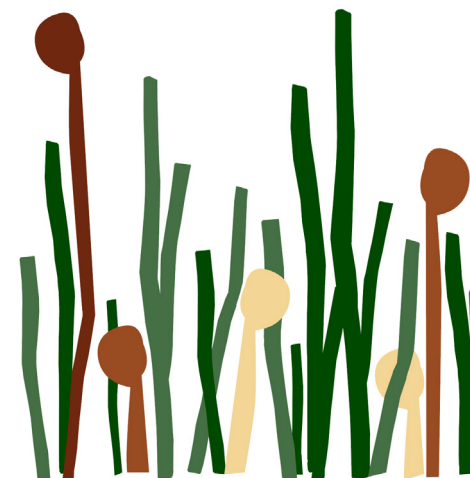
Sted: Alling Beboerhus

På mødet vil vi præsentere projektet. Der vil være god mulighed for at kommentere og spørge ind forud for afstemning herom. Dagsorden følger på næste side.

Tilmelding er ikke nødvendig. Vi serverer kaffe og kage.

Vel mødt!

Fra Laven Borgerforening og projektgruppen.



Dagsorden – borgermøde d. 23. april 2025

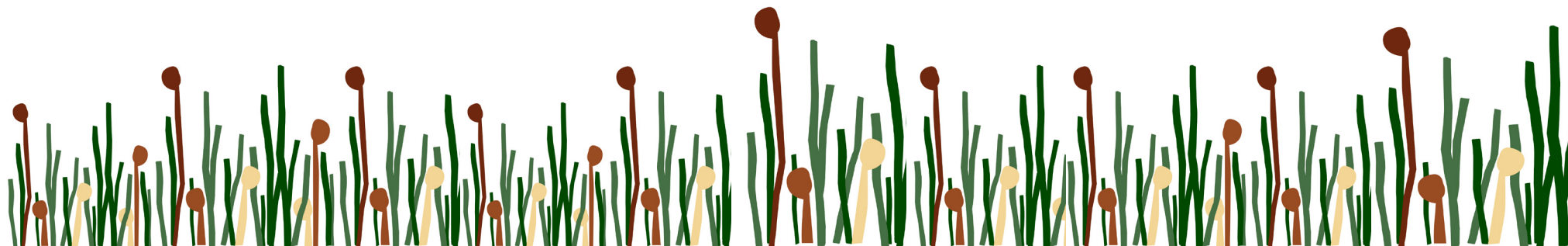
1. **Valg af dirigent og referent**
2. **Præsentation af projektet**
 - a. Præstation af Realdanias brochure om bygningen "Vores Sted" og processen frem mod det færdige hus.
 - b. Gennemgang af reglerne for anvendelse Søpladsen fastsat af Banedanmark - ejer af grunden, overfor kommunen.
 - c. Gennemgang af reglerne for anvendelse Søpladsen fastsat af Kommunen overfor borgerforeningen og borger.
 - d. Gennemgang af de klagemuligheder der følger af gældende love.
3. **Spørgsmål til præsentation af projektet og drøftelse.**
4. **Afstemning** om mindretalsbeskyttelse. Der stemmes om, hvorvidt en enkelte borger i byen kan nedlægge veto mod at forsætte ansøgningsprocessen. Afgøres med simpelt flertal. Falder afstemningen ud således der tillægges veto til en enkelt borger skal dette veto anvendes på mødet inden næste afstemning.
 - a. Drøftelse og synspunkter
 - b. Afstemning

Nedlægges der herefter veto stopper den videre proces og mødet hæves.

Nedlægges der ikke et veto eller er dette ikke muligt, stemmes der om, hvorvidt ansøgningsprocessen skal forsætte – almindeligt flertal.

Medlemskab af borgerforeningen er en forudsætning for at være stemmeberettiget. Kontingent kan evt. betales i døren.

Der kan stemmes håndsoprækning eller hemmeligt via stemmesedler som skrevet i Borgerforeningens vedtægter.

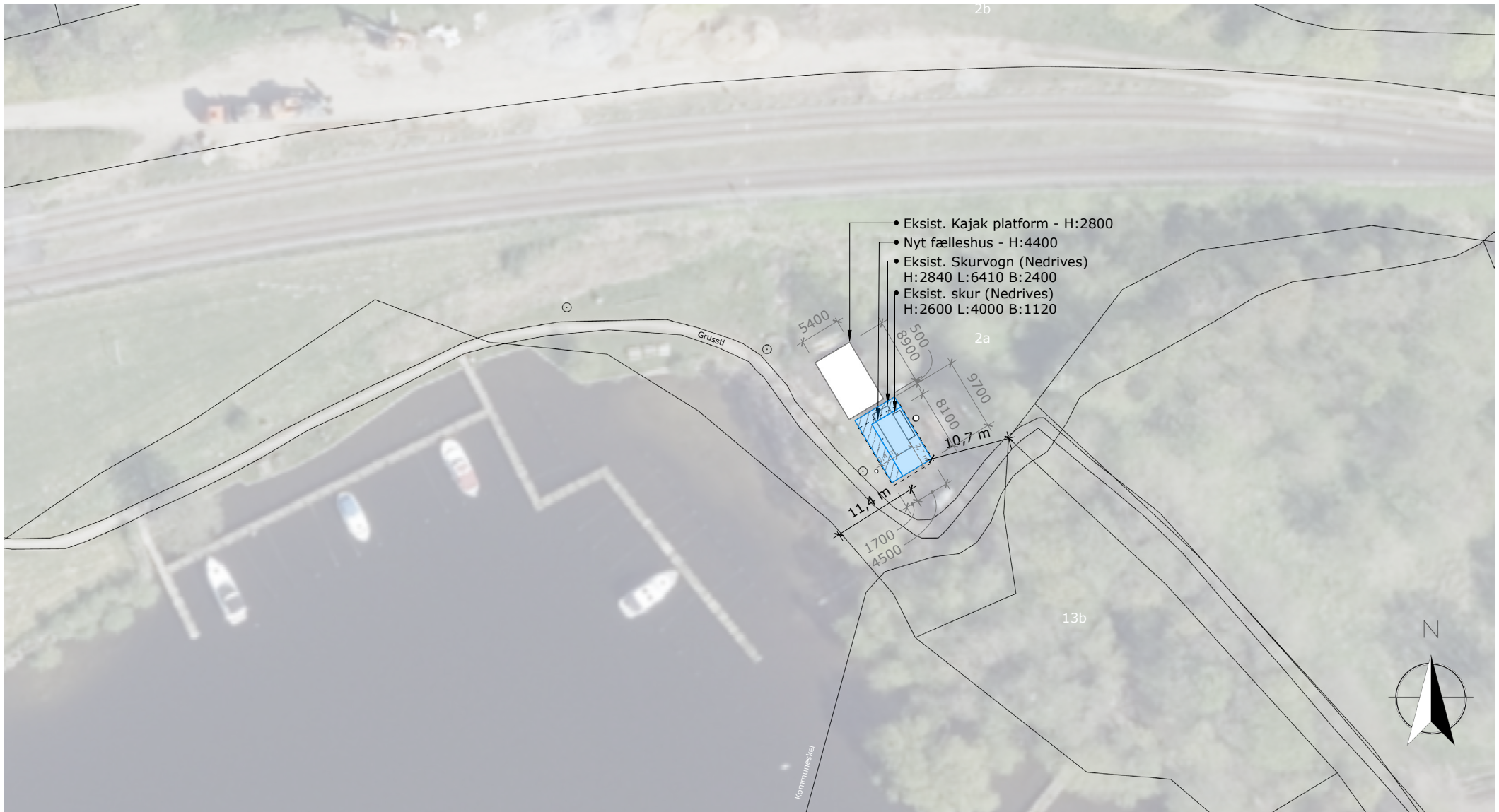


Naturbase i Laven: Visualisering af muligt projekt



Realdania
Vores Sted
Laven 2025
Redigeret af
Jannik Bruun

Naturbase i Laven: Beliggenhedsplan



SIGNATURFORKLARING

- Træ
- ⊙ Lygtepæl
- - - Tagudhæng
- ▨ Terrasse

MÅL

Alle mål er i mm ved mindre andet er angivet på tegningen.

NOTE

Alle koter og skellinjer er iht. styrelsen for dataforsyning og infrastruktur og er IKKE baseret på aktuelle opmålinger foretaget af autoriserede landmålere.

Beliggenhedsplan

Mål: 1:500

Laven, Silkeborg 8600 - Matrikel nr.: 2a

Dato: 19-03-2025

Bygherre: Laven Borgerforening

Tegn. nr.: 1

Tegnet af: Jannik Bruun

Materialet er underlagt reglerne om ophavsret og derfor ikke må kopieres, distribueres, scannes, mangfoldiggøres eller på anden måde videregives til tredjemand som ikke direkte er involveret i pågældende byggesag. Mål, fremkommet ved måling på tegningsmaterialet må ikke ligges til grund for nogen aspekter af byggeriet. Der tages yderligere forbehold for evt. fejl og mangler.